

Technická správa

Identifikačné údaje:

Názov stavby : Rekonštrukcia nevyužívaného objektu na ekologický chov HD
Miesto stavby : Ľuboreč
Okres : Lučenec
Kraj : Banskobystrický
Kú : Ľuboreč KN C 1670/1, 1670/7
Investor stavby : Ing Peter Vozár, 974 05 Horné Pršany, č. 105
IČO : 00313467
Charakter stavby : Poľnohospodárska stavba,
Spracovateľ projektu : AGROING - Lichý spol. s r.o.
Partizánska 71, 974 00 Banská Bystrica
Stupeň PD : Projekt stavby
Číslo zákazky : 38/2/2022

Technický popis stavebných konštrukcií a prác:

Búracie práce:

Pre vykonanie navrhovaných zmien ustajnenia HD je potrebné vykonať zásadné búracie práce. Jedná sa o :

- Vybúranie bočnej nosnej steny objektu a časti štítových stien zo zmiešaného muriva , hr 375 mm
- Vybúranie nenosných priečok z tehlového muriva s severnej časti pôdorysu
- Vybúranie drevených okien a zárubní dvier v stenách a priečkach
- Demontáž strešného plášt'a s krytinou z AZC vlnovky špecializovanou firmou , s oprávnením
- Otlčenie časti vnútorných a vonkajších omietok
- Osekanie obetónovaní oceľových stĺpov na podlahe.

Dispozičné riešenie rekonštrukcie

Celý vnútorný priestor sa v pozdĺžnom smere rozdelí na krmnu cestu, krmisko a ležovisko zvierat. Obvodový múr z východnej strany sa odstráni a stavba bude otvorená. Tu sa zhotoví krmna cesta, mimo obvodu existujúcej stavby. Nad cestou sa vytvorí prestrešenie válova vzperou , z existujúcej OK .

Zemné práce :

Objekt je osadený v mierne svahovitom teréne. Zemné práce sú navrhnuté v minimálne potrebnom rozsahu pre zhotovenie krmnej cesty , na východnej strane budovy. pre založenie prístavieb krmných stolov zo severnej strany senníkov a zástavbu medzipriestoru , medzi senníkmi. Jedná sa o výkopy jám pre základové pätky a rýh pre základové ryhy. Zemné práce sú navrhnuté aj pre konštrukciu komunikácie zo štítových častí objektu, pre vchod obslužnej techniky do stavby. Zemné práce sa budú vykonávať strojne , v zemine tr ťažiteľnosti 3 a 4. Prebytočná zemina sa uloží na skládku zeminy v areály farmy a v budúcnosti sa použije na urovnanie terénu pri zemných úpravách na pôdnom fonde podniku.

Zvislé konštrukcie :

Zvislé nosné konštrukcie objektu ostávajú nezmenené. Sú z obvodových nosných múrov a rámov oceľovej konštrukcie, ktoré sú v pozdĺžnom module po 4,5m. Tvar rámov OK je zrejmi z výkresovej dokumentácie.

Ostávajúce obvodové murivo sa vyspraví a doplní , po otlčení, cementovou maltou zvislé ukončenie sa prebetónuje. Päta obvodových múrov sa ochráni pred hnojom a mechanickému

poškodeniu pribetónovaním ochranného múrika vystuženého tyčobou výstužou , kotvenou do novej podlahy objektu. Vrch múrika bude mať šikmú vrchnú plochu. Ochranný múrik v manipulačnom priestore je vysoký 1 m od podlahy. Tento sa musí ukotviť aj do obvodového muriva, pomocou tyčovej výstuže.

Obvodové murivo sa po vyspravení omietok natrú vápnom z vnútornej strany a na vonkajšiu stranu sa zhotoví fasádny nástrek.

Nosná OK sa po odokrytí a demontáži strešného plášťa musí vyčistiť. Ďalej je nutné doplniť chýbajúci oceľový stĺp a zhotoviť vzperu prekrytia válova a krmnej cesty. Zároveň sa spevnia aj päty stĺpov profilmi U, zapustenými do podlahy.

Podlaha objektu

sa prebetónuje v profile podľa výkresovej dokumentácie, vodostavebným betónom C30/37 AX3, odolným voči chemickým vplyvom. Pred betonážou podlahy sa najprv musí doplniť chýbajúci betón v existujúcej podlahe a musia sa osadiť stĺpiky oceľových zábran.

Podlaha bude vystužená rohožmi KARI 8/150/150 mm. Rohože KARI sa musia bodovo zvariť , z dôvodu vytvorenia sústavy ochranného pospojovania , vnútorného priestoru. Na túto sústavu sa pripoja aj všetky stĺpiky vnútorných zábran pásovinou FeZn.

Strešné konštrukcie :

Nosnú časť strešnej konštrukcie podopierajú rámy OK. Samotná strešná konštrukcia bude pozostávať z drevených väzničiek , ktoré sa vymenia 70% z celkového množstva. Väzničky budú opatrené protihnilobným náterom. Strešnú krytinu tvoria sendvičové agropanely hr. 40 mm. Vo vrchole sedlovej strechy je trvalo-otvorená vetracia štrbina z OK . Prekrytá je polykarbonátovými doskami , v tvare oblúka.

Výplne otvorov:

Navrhovaná stavba je riešená ako vzdušná nezateplená , ale zvieratá budú ochránené proti prievanu.

Z týchto dôvodov sú v bočnej stene, zo západnej strany, okná nahradené plnou výplňou z polykarbonátových dosiek, na drevenom ráme. Štítová stena , zo severnej strany bude mimo dverných otvorov vyplnená obkladom z drevených dosák. Natreté budú protihnilobne a lazurovacím lakom, svetlej farby.

Povrchové úpravy :

Všetky oceľové konštrukcie budú natreté základným+ 2x syntetickým náterom. Existujúce OK sa pred nátermi vyčistia a odhrdzujú.

Vybavenie stavby

Stavba bude vybavená technickým zariadením vnútornej elektroinštalácie , včítane bleskozvodu a ochranného pospojovania, vnútornej zdravotníckej s rozvodmi vody s napájadlami.

Stavba bude vybavená tiež „zariadeniami pre poľnohospodárstvo“ a to rolovacími vrátami, zábranami fixnými, otočnými brámkami, žľabovou zábranou, vyhrievanými napájadlami.

Názov stavby : Rekonštrukcia nevyužívaného objektu na ekologický chov HD
Miesto stavby : Ľuboreč
Okres : Lučenec
Kraj : Banskobystrický
Investor stavby : Ing Peter Vozár, 974 05 Horné Pršany, č. 105
Spracovateľ projektu : AGROING - Lichý spol. s r.o.
Partizánska 71, 974 00 Banská Bystrica
Stupeň PD : Projekt stavby

1. Architektonicko– stavebné riešenie

Prílohy :A Technická správa
A1 Pôdorys, Priečny rez – starý stav
Nový stav
A2 Pôdorys
A3 Priečny rez A – A
A4 Pohľady
A5 Pôdorys strechy

Názov stavby : Rekonštrukcia nevyužívaného objektu na ekologický chov HD
Miesto stavby : Ľuboreč
Okres : Lučenec
Kraj : Banskobystrický
Investor stavby : Ing Peter Vozár, 974 05 Horné Pršany, č. 105
Spracovateľ projektu : AGROING - Lichý spol. s r.o.
Partizánska 71, 974 00 Banská Bystrica
Stupeň PD : Projekt stavby

2. Zdravotechnika

Prílohy :
1 Technická správa
Z1 Pôdorys